



CONST – PRO GRUPA INŻYNIERSKA SPÓŁKA Z O.O.
BIURO PROJEKTÓW I REALIZACJI INWESTYCJI
 ul. Chopina 3, 46-300 Olesno
 tel.: +48 775471207, email: office@cpgi.pl,
www.const-pro.pl

Nr projektu:
15-462-PB-8-2

PROJEKT BUDOWLANY

Przebudowa z remontem oraz zmiana sposobu użytkowania na funkcje biurowo-handlowo-usługowo-gastronomiczną budynku dawnego dworca kolejowego przy ul. Dworcowej 6-8 – schody wejściowe

Nazwa obiektu budowlanego:

Budynek Starego Dworca Kolejowego

Lokalizacja obiektu budowlanego:

Katowice ul. Dworcowa 4

Kategoria obiektu budowlanego:

Kategoria XVI

Inwestor/Zamawiający:

FAKTORIA Spółka z o.o.,

Adres Inwestora/Zamawiającego:

ul. Dulęby 5

Data opracowania:

lipiec 2018

Specjalizacja	Specjalność	Data	Projektant (podpis i pieczęć)
Projektant	konstrukcyjno-budowlana	07.2018	mgr inż. Marek Winiarski upr. bud. nr OPL/0533/PWOK/09 mgr inż. budownictwa Marek Winiarski Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ogranicz w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej nr ewidencyjny OPL/0533/PWOK/09
Sprawdzający	konstrukcyjno-budowlana	07.2018	mgr inż. Rafał Mrozek upr. bud. nr OPL/1172/PBKb/15 mgr inż. Rafał Mrozek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewidencyjny OPL/1172/PBKb/15



OŚWIADCZENIE:

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami).

Niżej podpisany projektant oświadcza, że niniejszy projekt p.n.

PROJEKT BUDOWLANY

Przebudowa z remontem oraz zmiana sposobu użytkowania na funkcje biurowo-handlowo-usługowo-gastronomiczną budynku dawnego dworca kolejowego przy ul. Dworcowej 6-8 – schody wejściowe
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Specjalizacja	Specjalność	Data	Projektant (podpis i pieczęć)
Projektant	konstrukcyjno-budowlana	07.2018	mgr inż. Marek Winiarski upr. bud. nr OPL/0533/PWOK/09 <i>mgr inż. budownictwa Marek Winiarski</i> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ogranicz w specjalności: konstrukcyjno - budowlanej nr ewidencyjny OPL/0533/PWOK/09
Sprawdzający	konstrukcyjno-budowlana	07.2018	mgr inż. Rafał Mrozek upr. bud. nr OPL/1172/PBKb/15 <i>mgr inż. Rafał Mrozek</i> Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewidencyjny OPL/1172/PBKb/15

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI

- Opis techniczny.
- Obliczenia statyczno – wytrzymałościowe.
- Część rysunkowa.

SPIS TREŚCI

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	5
2. ZAKRES OPRACOWANIA	6
3. OPIS OGÓLNY	6
4. OBCIĄŻENIA, ZAŁOŻENIA OBLICZENIOWE SCHEMATY STATYCZNE I PODSTAWOWE WYNIKI OBLICZEŃ	7
5. ANALIZA KONSTRUKCJI.....	7
6. KLASY I KATEGORIE OBIEKTU	7
7. FUNDAMENTOWANIE	8
8. OPIS OGÓLNY OBIEKTU	9
9. WYTYCZNE BHP.....	10
10. UWAGI.....	10
11. ODCHYLENIA WYKONAWCZE	11
12. SPIS RYSUNKÓW.....	12

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany schodów wejściowych przy budynku Dawnego Dworca Kolejowego przy ul. Dworcowej 6-8.

Niniejsze opracowanie stanowi integralną część wielobranżowego Projektu Budowlanego i zostało wykonane zgodnie z wymaganym zakresem, określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2112. poz.462). Dokumentacja stanowi podstawę do uzyskania decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i uzyskaniu pozwolenia na budowę.

1.1. Założenia projektowe

- Projekt architektoniczny
- Uzgodnienia międzybranżowe
- Dokumentacja geotechniczna

1.2. ZASTOSOWANE NORMY, PRZEPISY I LITERATURA.

Normy:

PN-EN 1990	- Podstawy projektowania konstrukcji.
PN-EN 1991-1-3	- Obciążenie śniegiem.
PN-EN 1990-1-1	- Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach.
PN-EN 1992-1-1:2008	- Projektowanie konstrukcji z betonu. Reguły ogólne i reguły dla budynków.
PN-EN 1997-1	- Projektowanie geotechniczne. Zasady ogólne.

Przepisy:

- Ustawa Prawo budowlane – tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - tekst jednolity Dz. U. Nr 75/690/2002 z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. poz. 463).
- Rozporządzenia i akty prawne związane z powyższymi.

Literatura:

- [1]„Konstrukcje żelbetowe według PN-B-03264:2002 i Eurokodu 2” – Starosolski Włodzimierz; Wydawnictwo Naukowe PWN Warszawa 2009r.
- [2]„Projektowanie płytowo – słupowych ustrojów i fundamentów żelbetowych i sprężonych, wspomagane komputerowo” – Starosolski Włodzimierz; Pro-Soft Gliwice 2007r.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres opracowania części konstrukcyjnej obejmuje:

- sposób posadowienia i konstrukcję fundamentów;
- konstrukcję płyt i schodów;
- uzupełniające konstrukcje murowe;

3. OPIS OGÓLNY

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany schodów wejściowych przy budynku Dawnego Dworca Kolejowego przy ul. Dworcowej 6-8.

4. OBCIĄŻENIA, ZAŁOŻENIA OBLICZENIOWE SCHEMATY STATYCZNE I PODSTAWOWE WYNIKI OBLICZEŃ

Podstawowe wyniki obliczeń znajdują się w archiwum projektanta.

5. ANALIZA KONSTRUKCJI

5.1. DANE DOTYCZĄCE UKŁADU KONSTRUKCYJNEGO

Konstrukcje obiektu należy wykonać z wymienionych poniżej materiałów konstrukcyjnych.

Materiały elementów żelbetowych budynku:

- beton C25/30 wg PN-EN 206-1:2003 w klasie ekspozycji XC2, XA1
- zbrojenie podłużne – B500SP wg PN-H-93220:2006
- zbrojenie poprzeczne – RB500W wg PN-H-84023-06:1989

Materiały elementów murowych budynku

- pustaki ceramiczne PN-EN 771-1:2011; kl.15MPa

Pozostałe:

Izolacje pionowe i poziome wykonywać z materiałów bitumicznych zgodnie z instrukcjami producentów.

6. KLASY I KATEGORIE OBIEKTU

– klasa konstrukcji	(wg. PN-EN 1992-1-1:2004+AC:2008)	S2
– kategoria geotechniczna	(wg. Dz. U. poz. 463)	2
– warunki gruntowe	(wg. Dz. U. poz. 463)	proste
– kategoria konstrukcji murowanych:	(wg. PN-EN 1996-1-1:2005+AC:2009)	
elementów murowych		I
wykonania robót		A
– klasa ekspozycji betonu	(wg. PN-EN 1992-1-1:2004+AC:2008)	
fundamenty		XA1
kondygnacje nadziemne		XC1
– klasa wodoszczelności betonu	(wg. PN-B/88-06250)	W8
– klasa ekspozycji konstrukcji murowych	(wg. PN-EN 1996-1-1:2005+AC:2009)	MX2

7. FUNDAMENTOWANIE

7.1. WARUNKI GÓRNICZE

Obiekt nie znajduje się na terenie górniczym.

7.2. KATEGORIA GEOTECHNICZNA

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 nr 0 poz. 463)., warunki gruntowe na przedmiotowym terenie, **określa się jako proste.**
Druga kategoria geotechniczna.

7.3. WARUNKI POSADOWIENIA

Ze względu na charakter przeprowadzanych prac projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na istniejące fundamenty. Warunki posadowienia nie ulegną zmianie.

8. OPIS OGÓLNY OBIEKTU

ELEMENT KONSTRUKCYJNY	OPIS
KONSTRUKCJA FUNDAMENTÓW	Zaprojektowano fundamenty w postaci płyt i stóp żelbetowych wykonanych z betonu C25/30 wg PN-EN 206-1:2003 w klasie ekspozycji XA1 (min. klasa wodoszczelności W8 wg PN-88/B-06256), zbrojonego stałą AIIIIN (B500SP). Izolacje według opisu części architektonicznej, szczegóły według projektu wykonawczego.
SŁUPY, WIEŃCE, ŚCIANY ŻELBETOWE	Zaprojektowano żelbetowe, monolityczne słupy, wieńce i ściany z betonu C25/30 wg PN-EN 206-1:2003 w klasie ekspozycji XC1, wodoszczelnego (min. klasa wodoszczelności W8 wg PN-88/B-06256), zbrojonego stałą AIIIIN (B500SP). Elementy te są monolitycznie powiązane z płytą. Widoczne krawędzie słupów i ścian żelbetowych fazowane. Szczegóły według projektu wykonawczego.
PŁYTA	Zaprojektowano żelbetową, monolityczną płytę o grubości 15/30 cm z betonu C25/30 wg PN-EN 206-1:2003 w klasie ekspozycji XC2, wodoszczelnego (min. klasa wodoszczelności W8 wg PN-88/B-06256), zbrojonego stałą AIIIIN (B500SP). Płyta opiera się na słupach i ścianach.
SCHODY	Schody zaprojektowano jako żelbetowe monolityczne, płytowe z betonu C25/30 wg PN-EN 206-1:2003 w klasie ekspozycji XC2, zbrojonego stałą AIIIIN (B500SP).

9. WYTYCZNE BHP

Wszystkie roboty budowlano-montażowe należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi, przepisami bhp i p.poż., a w szczególności:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003r., Nr 47, poz. 401)
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz. U. z 1996r., Nr 62, poz. 285)
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2003r., Nr 129, poz. 1650 z późniejszymi zmianami).

10. UWAGI

- Podstawą do rozpoczęcia robót jest otrzymanie uprawomocnionej decyzji o pozwoleniu na budowę
- **Na każdym etapie budowy należy zapewnić stateczność wbudowanych elementów.**
- Wszystkie prace prowadzić pod nadzorem pracowników uprawnionych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych na budowie.
- Należy stosować wyłącznie materiały i elementy konstrukcyjne, które posiadają wymagane atesty, certyfikaty i świadectwa dopuszczenia (zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych – Dz.U.02.92.881).
- Roboty budowlane wykonywać zgodnie z „warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”.
- W przypadku stwierdzenia, podczas wykonywania robót budowlanych, rozbieżności pomiędzy stanem faktycznym, a dokumentacją należy o tym fakcie poinformować projektanta.
- Prace prowadzić po zapoznaniu się z projektami wszystkich branż.
- Przy stosowaniu materiałów budowlanych należy bezwzględnie stosować się do instrukcji i wytycznych producentów.
- Należy stosować wyłącznie szalunki inwentaryzowane, systemowe.
- Przerwy robocze w betonowaniu konsultować z projektantem (w projekcie nie opisano)
- Przed wykonaniem elementów żelbetowych lokalizację i gabaryty otworów oraz przepustów zweryfikować z dokumentacją architektoniczną i opracowaniami branżowymi. Ewentualnie rozbieżności konsultować z projektantem.
- Należy zwrócić szczególną uwagę na pewność wykonania izolacji przeciwwodnych oraz zapewnienie ich ciągłości.

11. ODCHYŁKI WYKONAWCZE

- Położenie osi słupów ± 10 mm
- Odchyłka osi słupa od pionu ± 10 mm
- Wszystkie elementy, które nie spełniają powyższych wymagań będą wymagały poprawy

12. SPIS RYSUNKÓW

nr rysunku	format	skala	nazwa rysunku
Budynek D			
001	A3+	1:100	Schody zewnętrzne - Rzut fundamentów
002	A3+	1:100	Schody zewnętrzne - Rzut przyziemia
003	A3+	1:100	Schody zewnętrzne - Rzut schodów
004	A2	1:100	Schody zewnętrzne - Przekrój A-A, B-B